7 אוקטובר 2026

לכבוד,
וועדת מכרזים
כאן

שלום רב,

<u>הנדון: בקשה להתקשרות עם בית אבות "עמל הולדינגס א.ד בע"מ"</u>
<u>עבור קליטת חולים כרוניים- 2026-2027</u>

הרינו פונים לוועדה בבקשה להתקשרות עם בית אבות " עמל הולדינגס א.ד בע"מ" עבור קליטת חולים כרוניים .

מדובר באוכלוסיית קשישים הלוקים בתחלואה נפשית כרונית - מטופלים המוכרים למערך הפסיכיאטרי מזה שנים רבות מאשפוזים רבים וארוכים ואינם מתאימים למחלקות תשושים בבתי אבות שבאחריות משרד הרווחה בגלל הלקות הנפשית. הלקות הנפשית מתבטאת בירידה קוגניטיבית משמעותית, שיפוט לקוי, חוסר תובנה למצבם הנפשי, אי שיתוף פעולה בטיפול, קשיים ביחסים בינאישיים וחברתיים, חוסר הנעה ומוטיבציה וכד'.

מדובר במטופלים אשר אינם זקוקים להמשך אשפוז אך אינם מסוגלים להשתלב במסגרות הדיור בקהילה במערך השיקום ואינם יכולים להשתלב במחלקות תשושים בבתי אבות.

ברפורמה המבנית בית אבות "משען רעננה" הסכים לקלוט אוכלוסיה זו תוך מיפוי המטופלים, בחינת התנאים, התאמה, כוח אדם ותשתיות. שילוב אוכלוסיה זו במשען רעננה חייב את הצוות הרב מקצועי לעבור הכשרות ומיומנויות יעודיות לטיפול איכותי ומותאם לאוכלוסיה מיוחדת זו.

עם סגירת בית אבות "משען רעננה" נדרשנו לחפש מסגרת מתאימה לדיירים אלה , המסגרת היחידה שהסכימה לקלוט אותם היא "עמל הולדינגס א.ד בע"מ", שם הם שוהים עד היום במחלקה לתשושים יחד עם הצוות שהוכשר וממשיך בהדרכות והכשרות שוטפות.
עם הזדקנותם של המטופלים והצורך בהתאמה פיזית של המסגרת ותקני כח אדם, בהתאם למחלקות תשושים שבאחריות הרווחה "עמל הולדינגס א.ד בע"מ" עומדים בסטנדרטים הנדרשים.

מדובר ב36 אנשים מבוגרים אשר כל שינוי במיקום הפיזי מערער אותם ומחמיר את מצבם הנפשי והגופני.

Mental Health division
Ministry of Health
39 Yirmiyahu St.
P.O.B 1176
9101002 Jerusalem
Call.Habriut@moh.health.gov.il
Tel: *5400 **Fax**: 02-5655969

האגף לבריאות הנפש
משרד הבריאות
רחוב ירמיהו 39
ת.ד. 1176
ירושלים 9101002
Call.Habriut@moh.health.gov.il
טל: *5400 פקס: 02-5655969

עם פתיחת קהילות משקמות חדשות בהמשך נשקול להעביר אותם לקהילה משקמת ייעודית המתאימה למצבם הנפשי והגופני.

בנוסף ל36 הדיירים הנ"ל, אנו זקוקים ל10 מיטות נוספות עבור מתמודדים קשישים שעלינו לספק להם פתרון מיידי למגורים וטיפול בעקבות סגירה פתאומית של ההוסטל "בית גלי". מדובר בדיירים קשישים אשר אינם מתאימים להוסטלים תחת חוק השיקום ונדחו ממחלקות סיעודיות בבתי אבות, בשל מצבם הנפשי המורכב. לאור הניסיון של "עמל הולדינגס" בטיפול באוכלוסיה זו, ולאור העובדה כי הם בעלי יכולת ותשתית לקלוט בבת אחת 10 מטופלים, נבקש אישור להתקשרות עם החברה עבור 46 מטופלים סה"כ.

תקופת ההתקשרות: 1.10.26-30.9.27

עלות ההתקשרות :

מס' דיירים	תעריף לחודש כולל מע"מ	סה"כ עלות ההתקשרות כולל מע"מ
46	₪12,470	6,883,440

*התעריף מתעדכן ע"פ עדכונים מעת לעת של משרד הרווחה. תעריך נכון ל1.4.26

סעיף תקציבי: 24.07.14.57, מרכז קרנות 24001341

ב ב ר כ ה,

סיביל סירקיס
ע/ ראש האגף

Mental Health division
Ministry of Health
39 Yirmiyahu St.
P.O.B 1176
9101002 Jerusalem
Call.Habriut@moh.health.gov.il
Tel: *5400 **Fax:** 02-5655969

האגף לבריאות הנפש
משרד הבריאות
רחוב ירמיהו 39
ת.ד. 1176
ירושלים 9101002
Call.Habriut@moh.health.gov.il
טל: *5400 **פקס** 02-5655969



שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות	מספר הוראה: 7.8.2
פרק משני: פטור ממכרז	מספר טופס: ט. 7.8.2.1

אל: ועדת המכרזים

משרד:	הבריאות
יחידה מזמינה:	בריאות הנפש
תאריך:	28/10/2026

הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

הבקשה מסתמכת על תקנה ☒ 3(29) / ☐ 3(31) (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ם מס' 7.8.1 ו-7.8.2.

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)

מדובר באוכלוסיית קשישים הלוקים בתחלואה נפשית כרונית - מטופלים המוכרים למערך הפסיכיאטרי מזה שנים רבות מאשפוזים רבים וארוכים ואינם מתאימים למחלקות תשושים בבתי אבות שבאחריות משרד הרווחה בגלל הלקות הנפשית. הלקות הנפשית מתבטאת בירידה קוגניטיבית משמעותית, שיפוט לקוי, חוסר תובנה למצבם הנפשי, אי שיתוף פעולה בטיפול, קשיים ביחסים בינאישיים וחברתיים, חוסר הנעה ומוטיבציה וכד'.

עם סגירת בית אבות "משען רעננה" נדרשנו לחפש מסגרת מתאימה לדיירים אלה, המסגרת היחידה שהסכימה לקלוט אותם היא "עמל הולדינגס א.ד בע"מ", שם הם שוהים עד היום במחלקה לתשושים יחד עם הצוות שהוכשר וממשיך בהדרכות והכשרות שוטפות.
עם הזדקנותם של המטופלים והצורך בהתאמה פיזית של המסגרת ותקני כח אדם, בהתאם למחלקות תשושים שבאחריות הרווחה "עמל הולדינגס א.ד בע"מ" עומדים בסטנדרטים הנדרשים.

בנוסף, בעקבות סגירה פתאומית של ההוסטל "בית גלי" היחידה נדרשה למצוא פתרון מגורים באופן מיידי למקבלי שירות.
מדובר בדיירים קשישים אשר אינם מתאימים להוסטלים תחת חוק השיקום ונדחו ממחלקות סיעודיות בבתי אבות, בשל מצבם הנפשי המורכב. לאור הניסיון של "עמל הולדינגס" בטיפול באוכלוסיה זו, ולאור העובדה כי הם בעלי יכולת ותשתית לקלוט בבת אחת 10 מטופלים.

שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ	
פרק ראשי: התקשרויות ורכישות	מספר הוראה: 7.8.2
פרק משני: פטור ממכרז	מספר טופס: ט. 7.8.2.1

האם קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר? ☐ כן ☒ לא

סוג ההתקשרות: (סמן **X** במקום המתאים)

☒ טובין ☐ שירותים ☐ ביצוע עבודה

שם הספק:	**עמל הולדינגס א.ד בע"מ**	
מספר הספק (ח.פ/ח.צ/ע.מ/מספר עמותה)	511295412	
ספק זה הנו:	☒ ספק יחיד	☐ ספק חוץ
אומדן / שווי ההתקשרות:	6,883,440	
תקופת ההתקשרות:	1.10.26-30.9.27	

שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ	
פרק ראשי: התקשרויות ורכישות	מספר הוראה: 7.8.2
פרק משני: פטור ממכרז	מספר טופס: ט. 7.8.2.1

חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה.

בכבוד רב,

דנה חיים	מנהלת תחום דיור ופרט	
שם בעל הסמכות המקצועית	**תפקיד בעל הסמכות המקצועית**	**חתימה**